

売家

十日町市新座甲

自社 ◎ 仲介

土地・建物

物件種別	土地・建物					
価格	総額	1,450 万円		土地	万円	
				建物	万円	
面積	土地簿	282.25 m ²	約85.4 坪	建物	1階: 54.43m ² 2階: 57.81m ² 3階: 42.93m ² 合計: 155.17m ² 約47坪	
	所在地	住居表示: 新潟県十日町市新座甲551-17				
建物	構造	木・鉄筋コンクリート造亜鉛メッキ鋼板葺3階建		築年月	昭和63年10月	
	法令上の制限	都市計画	都市計画区域内	用途地域	第1種住居地域	
現地の状況	他の法令上の制限	第22条区域	建蔽率	60%	容積率	200%
	地目	宅地		現況	宅地	
	道路幅員	幅員: m	舗装: 有	接道状況 (角地・側口)	間口: 約16m 奥行: 約16m 奥間口: 約16.2m	
	引渡し日	所有権移転時		車庫		
	設備	公水道 電気: 東北電力 下水道: 有				

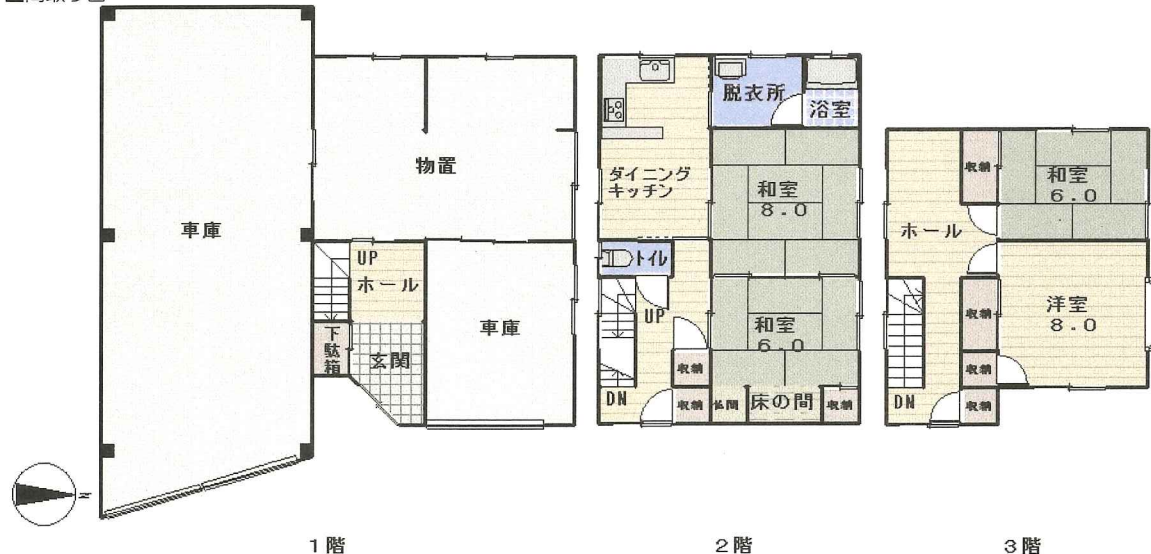
写真



案内図



間取り図



図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

備考	・学区	東小学校区 / 十日町中学校区	
	・落雪屋根		
	・北側道路幅員: 4.5m	・東側道路幅員: 5.1m	
	・建物横の車庫は56.71m ²		
	仲介手数料 (消費税含む)	534,600 円	